

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**  
**ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на**  
**территории МР «Цумадинский район» на 2025 год**

**Паспорт Программы**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Цумадинский район» на 2025 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
Разработчик программы	Администрация МР «Цумадинский район»
Источники финансирования	Не предусмотрено
Структура программы	1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля 2. Цели и задачи реализации программы профилактики 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

## **1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля**

Муниципальный земельный контроль представляет собой деятельность администрации муниципального района « Цумадинский район» и ее структурных подразделений, направленную на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства, осуществляемую в пределах установленных полномочий, посредством профилактических мероприятий, оценки соблюдения гражданами (контролируемыми лицами), в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами, обязательных требований земельного законодательства, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений требований земельного законодательства, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Предметом муниципального земельного контроля является:

- соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;
- соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;
- соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах муниципального района « Цумадинский район», независимо от формы собственности на них.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющими выбор профилактических мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

Под риском причинения вреда (ущерба) понимается вероятность наступления событий, следствием которых может стать причинение вреда (ущерба) различного масштаба и тяжести охраняемым законом ценностям.

Уполномоченным органом обеспечивается организация постоянного мониторинга (сбора, обработки, анализа и учета) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального земельного контроля предусмотрено четыре категории риска, в том числе в обязательном порядке категория низкого риска:

- значительный риск;
- средний риск;
- умеренный риск;
- низкий риск.

Количество категорий риска и критерии отнесения объектов контроля к категориям риска формируются по результатам оценки риска причинения вреда (ущерба) и основываются на необходимости предупреждения и минимизации причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

При осуществлении муниципального земельного контроля, проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Кроме этого, на официальном сайте администрации муниципального района «Ботлихский район» размещены нормативно – правовые акты или их отдельные части, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

На постоянной основе осуществляется информирование контролируемых лиц (граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность, являющихся индивидуальными предпринимателями, а также организаций, являющихся юридическими лицами) по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством размещения информации на официальном сайте администрации муниципального района «Цумадинский район».

## **2. Цели и задачи реализации программы профилактики на 2025 год**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### **Задачами реализации Программы являются:**

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), выработка и реализация профилактических мероприятий, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярный анализ обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики, повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального земельного контроля проводятся следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	<p>Администрация МР «Цумадинский район» осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.</p> <p>Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в иных формах.</p> <p>Администрация МР «Цумадинский район» размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети Интернет:</p>	должностные лица органа муниципального земельного контроля	в течение года

актов - осуществляющих  
осуществление  
муниципального земельного

		<p>контроля;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- программу профилактики рисков причинения вреда;</li> <li>- утвержденные проверочные листы;</li> <li>- перечень объектов контроля;</li> <li>- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</li> <li>- иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.</li> </ul>		
2.	Объявление предостережения	<p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у уполномоченного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В случае объявления предостережения, контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.</p>	должностные лица органа муниципального земельного контроля	в течение года

3.	Консультирование	<p>Консультирование контролируемых лиц - и их представителей осуществляется должностным лицом администрации муниципального района «Цумадинский район» в случае обращения по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований земельного законодательства. Консультирование осуществляется без взимания платы. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, и не должно превышать 15 минут.</p>	должностные лица органа муниципального земельного контроля	в течение года
4.	Профилактический визит	<p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи. Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в отношении объектов земельных отношений, отнесенных к категории значительного риска. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении</p>	должностные лица органа муниципального земельного контроля	в течение года

		<p>земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты его проведения. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом инспектора, направившего уведомление о проведении обязательного профилактического визита, не позднее чем за 3 рабочих дня до даты его проведения.</p>		
--	--	--	--	--

#### 4. Показатели результативности и эффективности Программы

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

1.1. Доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий.

1.2. Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

1.3. Количество проведенных профилактических мероприятий.

1.4. Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия.

Настоящая программа призвана обеспечить в 2025 году создание условий для снижения случаев нарушения законодательства в области земельного контроля, повышение эффективности контроля, формирование заинтересованности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, в соблюдении законности при осуществлении регулируемых видов деятельности.

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований может быть достигнут в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты, сотрудничества и обеспечения законности проводимых профилактических мероприятий.