



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЦУМАДИНСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 94
от « 15 » июля 2024 г.

«Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548».

Рассмотрев заявление гр. Яхьяевой П. Я. от 15.04.2024г., протокол и заключение комиссии по проведению публичных слушаний от 15.07.2024г., и в соответствии ст. 5.1, ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Цумадинский район», Администрация МР «Цумадинский район»

постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с. Кочали, ул. Центральная, д.45/2, с фактического «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте администрации МР «Цумадинский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника ОЭНИ и ЗО Исламова Р. Б.

Глава муниципального района



Ш. А. Омаров

Протокол
проведения публичных слушаний по обсуждению изменения вида
разрешенного использования земельного участка
с кадастровым номером 05:38:000000:548.

Дата проведения: 15.05.2024г.

Время проведения: 10:00

Место проведения: Здание администрации МР «Цумадинский район», с. Агвали
ул. К. Абакарова, д.95/2.

Присутствовали:

1. Узумгаджиев Магомед Сажидович – житель села Агвали;
2. Джалалов Ахмед Казимович – житель села Агвали;
3. Магомедов А.Ш. – Ведущий специалист ОСДТ и ЖКХ МР «Цумадинский район»;
4. Алимагомедов М. Н. Ведущий специалист ОЭНИ и ЗО МР «Цумадинский район»;
5. Магомедов К. Б.- Ведущий специалист ОЭНИ и ЗО МР «Цумадинский район»;

Председатель: Магомедов Х. Г. – зам. главы администрации МР «Цумадинский район».

Секретарь комиссии: Исламов Р. Б. – и. о. начальника ОЭНИ и ЗО МР «Цумадинский район».

Обсуждение направленного к Администрации МР «Цумадинский район» заявления гр. Яхьяевой П. Я. об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548.

Докладывал: Магомедов Х. Г.

1. Содержание выступления:

1. Поступило заявление гр. Яхьяевой П. Я. об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с. Кочали, ул. Центральная, д.45/2, с фактического «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1). Магомедов Х. Г. рекомендовал одобрить данное изменение вида разрешенного использования, как как соответствующее фактическому использованию земельного участка в с. Кочали.

Далее выступили:

1. Магомедов А.Ш. – Ведущий специалист ОСДТ и ЖКХ МР «Цумадинский район»;
 2. Магомедов К. Б.- Ведущий специалист ОЭНИ и ЗО МР «Цумадинский район»;
 3. Алимагомедов М. Н. Ведущий специалист ОЭНИ и ЗО МР «Цумадинский район»;
- Выступившие поддержали предложение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548.

Результаты голосования:

«за» единогласно

«против» нет

«воздержались» нет

Принято решение:

1. Согласовать изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548;
2. Администрации МР «Цумадинский район» рассмотреть и принять проект решения;

3. Разместить на официальном сайте администрации МР «Цумадинский район»;
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Голос Цумады».

Председатель комиссии: _____ Магомедов Х. Г.

Секретарь комиссии: _____ Исламов Р. Б.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548.

«15» май 2024 г.

с. Кочали

1. Предмет обсуждения:

Обсуждение направленного в администрацию МР «Цумадинский район» заявления гр. Яхьяевой П. Я. об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с. Кочали, ул. Центральная, д.45^б/2, с фактического «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

2. Выводы и предложения:

1. Процедуру проведения публичных слушаний об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548 считать состоявшейся.

2. Заявление Яхьяевой П. Я. об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548 получило положительную оценку.

По результатам публичных слушаний изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:38:000000:548 рекомендуется направить в администрацию МР «Цумадинский район» для утверждения в установленном действующим законодательством порядке.

Председатель комиссии: _____ Магомедов Х. Г.

Секретарь комиссии: _____ Исламов Р. Б.

